



Prot. n. 00112/2022

Registro dei Provvedimenti

N. 3 del 31 marzo 2022

## **AUTORITÀ GARANTE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

Nella riunione del 31 marzo 2022, alla quale hanno preso parte il Dott. Umberto Rapetto, Presidente, l'Avv. Elia Santi, Vice Presidente, l'Avv. Patrizia Gigante, Componente e la Dott.ssa Martina Franciosi, Segretario Verbalizzante;

VISTA la richiesta presentata a questa Autorità Garante in data 12 febbraio 2022 da OMISSIS di OMISSIS, quale amministratore condominiale del Condominio OMISSIS sito a OMISSIS in via OMISSIS, con la quale si chiede di autorizzare l'installazione di un impianto di videosorveglianza presso il condominio di cui sopra, a seguito della deliberazione in assemblea condominiale a maggioranza dei millesimi presenti, segnalando l'opposizione di due dei condomini;

VISTA la Legge 21 dicembre 2018, n. 171;

VISTA la documentazione in atti;

### **CONSIDERATO**

CHE ai sensi dell'art. 1, comma 1, della L.171/2018, *"la presente legge stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, anche detenuti all'estero, nonché norme relative alla circolazione di tali dati"*;

CHE ai sensi dell'art. 1, comma 2, della L. 171/2018, il trattamento dei dati personali si deve svolgere *"nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali"*;

CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 171/2018, *"chiunque ha diritto alla protezione dei dati personali che lo riguardano"*;

CHE ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera a) della L. 171/2018, i dati personali devono essere trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell'interessato;

CHE ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera f) della L. 171/2018, i dati personali devono essere trattati in maniera tale da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali;

CHE ai sensi dell'art 4, comma 2, *"il titolare del trattamento garantisce il rispetto dei principi di cui al comma 1 e deve essere in grado di provarlo"*;

### **REPUBBLICA DI SAN MARINO**



### **PER QUESTI MOTIVI L'AUTORITÀ GARANTE**

nel riportarsi a quanto indicato in premessa e, specificamente al principio di responsabilizzazione cui è tenuto il titolare del trattamento così come stabilito dall'art. 4, comma 2, della L. 171/2018, fornisce le seguenti indicazioni:

- Il titolare del trattamento è tenuto al pieno rispetto di quanto previsto dalla L. 171/2018;
- Il titolare del trattamento è tenuto al rispetto delle condizioni di liceità del trattamento ai sensi dell'art. 5 della L. 171/2018, ai sensi del quale il trattamento è lecito solo se e nella misura in cui ricorre almeno una delle condizioni ivi previste;
- È vietato l'uso di impianti audiovisivi e di altre apparecchiature per finalità di controllo a distanza dell'attività dei lavoratori;
- Il titolare del trattamento deve informare le persone in modo dettagliato nei luoghi in cui la videosorveglianza è in funzione;
- Tutti gli accessi devono essere dotati dell'informativa di area videosorvegliata;
- Le informazioni devono essere rese disponibili in un luogo facilmente accessibile all'interessato;
- In presenza di più telecamere, in relazione alla vastità dell'area e alle modalità delle riprese, vanno installati più cartelli;
- I dati delle riprese dovranno essere trattati in modo lecito e per finalità di sicurezza;
- Le immagini potranno essere conservate per un periodo di tempo non superiore a 96 ore e, quindi, cancellate anche con appositi sistemi automatici;
- Il titolare del trattamento deve adottare misure tecniche e organizzative adeguate ai sensi dell'art. 33 della L. 171/2018;
- Nelle aree sottoposte a video sorveglianza, facendo salvo il rispetto delle norme in materia di lavoro, non sono consentite riprese stabili e continuative del personale dipendente con esclusione delle occasioni di transito dei lavoratori;
- Deve essere assicurato agli interessati l'effettivo esercizio dei propri diritti, in particolare, quello di accedere ai dati che li riguardano, di verificare le finalità, le modalità e la logica del trattamento e di ottenere l'interruzione di un trattamento illecito, in specie quando non sono adottate idonee misure di sicurezza o il sistema è utilizzato da persone non debitamente autorizzate;
- Eventuali telecamere esterne non devono riprendere aree pubbliche o di accesso al pubblico, strade o spazi condivisi, salvo che sussistano particolari e cogenti esigenze di tutela che giustifichino la compromissione del diritto alla protezione dei dati personali.

#### **REPUBBLICA DI SAN MARINO**



**AUTORITÀ GARANTE PER LA  
PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

Avverso il presente provvedimento può essere proposta opposizione al Giudice Amministrativo, con ricorso giurisdizionale, così come previsto dall'art. 70 della L. 171/2018.

**Autorità Garante  
per la Protezione dei Dati Personali**

**REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Contrada Omerelli, 43- 47890 Repubblica San Marino T  
+378 (0549) 883154 – e-mail: [segreteria.ufficio@agpdp.sm](mailto:segreteria.ufficio@agpdp.sm)  
[www.garanteprivacy.sm](http://www.garanteprivacy.sm)

